|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА****ПОСТАНОВЛЕНИЕ****От** 22.04.2016 **№** 1607  |

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта межевания территории квартала 030.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 28.09.2015 № 5952 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 030.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Исполняющий обязанностимэра города Новосибирска | Б. В. Буреев |

Колеснева

2275070

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 22.04.2016 № 1607

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 030.02.01.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Фрунзе, Ипподромской и полосой отвода железной дороги, в Дзержинском районе

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 1

к чертежу межевания территории
с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их

частей, а также вида разрешенного использования образуемых

земельных участков в соответствии с проектом

планировки территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный номер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га | Адрес земельного участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 54:35:014100 | Торговые, торгово-развлекатель-ные комплексы и центры; общественные здания административного назначения; трансформаторные подстанции | 1,1722 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 2/2 |
| 2 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4164 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 180 |
| 3 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,3378 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 182 |
| 4 | 54:35:014100 | Многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2752 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 184 |
| 5 | 54:35:014100 | Многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,5556 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 186 |
| 6 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4790 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 188 |
| 7 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4767 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 190 |
| 8 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4875 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 192 |
| 9 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,3617 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 3 |
| 10 | 54:35:014100 | Многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2369 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 7 |
| 11 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,5467 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 9 |
| 12 | 54:35:014100 | Многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2034 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 11 |
| 13 | 54:35:014100 | Общественные здания административного назначения | 0,1379 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 11/1 |
| 14 | 54:35:014100 | Озелененные территории общего пользования | 0,1459 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (184а) |
| 15 | 54:35:014100 | Озелененные территории общего пользования | 0,1763 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (5/2) |
| 16 | 54:35:014100 | Общеобразовательные школы | 2,1007 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 188/1 |
|  | Итого: |  | 8,1099 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к чертежу межевания территории
с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков, которые после образования

будут относиться к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования

| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный номер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь земельного участка, га | Адрес земельного участка |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 14 | 54:35:014100 | Озелененные территории общего пользования | 0,1459 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, (184а) |
| 15 | 54:35:014100 | Озелененные территории общего пользования | 0,1763 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, (5/2) |
|  | Итого: |  | 0,3222 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_